



**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области от 27.12.2013 № 32, подготовленный на основании Приказа министерства градостроительной политики Самарской области от 14.08.2025 № 204-п «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области от 27.12.2013 № 32»**

1. пункт 1 таблицы статьи 20 «Виды разрешенного использования в жилых, общественно-деловой и рекреационных территориальных зонах» главы VIII «Градостроительные регламенты» раздела III «Градостроительные регламенты» изложить в новой редакции:

«

1.	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	2.1	ОВ	УВ	-	-	Хранение автотранспорта, 2.7.1
----	---	--	-----	----	----	---	---	--------------------------------

